



## COMUNE DI VACONE – Provincia di Rieti

Prot. n° 1556  
Del 04/08/2014

Recc. A.R.

REGIONE LAZIO  
Area Pianificazione Paesistica e Territoriale

Via del Giorgine n° 129  
00147 ROMA

OGGETTO: richiesta adeguamento della Tavola 9 Foglio 346 delle Tavole B del PTPR ex comma 4 dell'art.5 e del comma 3 dell'art. 15 delle Norme dei PTPR. Riferimento prot. n° 304765 del 03.12.2012.

Questo Comune avendo con delibera di Consiglio Comunale n° 21 del 31.07.2014 recepito ed approvato le relazioni agronomico-forestali dei Dottori Agronomi e Forestali Dott. Giorgio Pettini, Dott. Dino Andreani e Dott. Daniele Altobelli, con le quali hanno determinato lo stato effettivo dei luoghi della particella catastale n° 11 del Foglio n° 1 censita al N.C.T. del Comune di Vacone in loc. Monastero dichiarando che detta particella è interamente esente da vincolo paesaggistico causato da presenza di bosco poiché:

- La percentuale della “copertura arborea a maturità “ su base aereofotogrammetrica è molto inferiore al 50 %;
- La percentuale della “ copertura arborea a maturità “ su base dendrometrica è molto inferiore al 50 % ;
- Non si rileva nessuna rinnovazione spontanea di specie forestali;
- Non sono presenti rimboschimenti in età avanzata o in via di sviluppo;

### PROPONE

Una nuova perimetrazione della particella catastale n° 11 del Fg. n° 1 censita al N.C.T. del Comune di Vacone in conseguenza di quanto evidenziato precedentemente.

All'uopo si allegano:

- Copia della delibera di C.C. n° 21 del 31.07.2014
- Copia delle due relazioni agronomico-forestali

Ringraziando per la cortesia e attenzione



IL SINDACO  
Ing. Roberto RENZI

*Roberto Renzi*



## RELAZIONE TECNICA

**Oggetto:** Relazione agronomico-forestale atta a determinare lo stato effettivo dei luoghi della particella catastale 11 del Foglio 1 censita al N.C.T. del Comune di Vacone (RI), in Località Monastero.

**Committente:** Giacomo Lorenzoni

Ferentillo, 24/03/2014

Il Tecnico Forestale  
Dott. Dino Andreani

Il Tecnico Forestale  
Dott. Daniele Altobelli

## Premessa

I sottoscritti Dottori Forestali Andreani Dino e Altobelli Daniele, nati a Terni il 25/01/1976 e 13/12/1977, residenti a Ferentillo (TR) in via Napoli n°5 e a Terni in Via G.E. Pestalozzi n°8, iscritti all'Albo dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Terni con n°133 e n°135, ricevono l'incarico dall'Ing. Giacomo Lorenzoni, proprietario del fondo censito al N.C.T. del Comune di Vacone (RI) al fg. 1 p.la 11, di redigere una relazione tecnica agronomica.

Il risultato essenziale concordato è una determinazione di caratteristiche vegetazionali tecnicamente accurata e circostanziata allo scopo di escludere, con certezza e in base alle prescrizioni del PTPR (Piano Territoriale Paesistico Regionale della Regione Lazio), l'esistenza sulla detta particella di vincolo paesaggistico causato da presenza di bosco.

A questo fine, ossia per certificare la tipologia e quindi la qualità del soprassuolo in maniera incontrovertibile e tale da non dare adito ad interpretazioni in sede legale, il committente chiede in particolare di appurare l'esistenza delle seguenti zone:

- a) zone dove è presente una "copertura arborea a maturità";
- b) zone dove è in atto una "rinnovazione forestale in stato avanzato";
- c) zone dove sono in atto "progetti di rimboschimento";
- d) zone dove sono presenti solo specie cespugliose e/o erbacee;

e di stabilire con le tecniche più appropriate le seguenti percentuali della superficie totale della particella in oggetto:

- a) percentuale dove è presente una "copertura arborea a maturità";
- b) percentuale dove è in atto una "rinnovazione forestale in stato avanzato";
- c) percentuale dove sono in atto "progetti di rimboschimento";
- d) percentuale dove sono presenti solo specie cespugliose e/o erbacee.

## Descrizione del Luogo

Il fondo in oggetto si trova su un poggio in Loc. Monastero del Comune di Vacone ed è raggiungibile percorrendo la Strada Comunale del Monastero interamente cioè per circa 4 km a partire dal Municipio. Su tale fondo è presente un rudere o, più precisamente, pochi e frammentati indizi murari di un edificio rurale di 80 mq identificato come p. 2, f. 1, cat. "unità collabenti" del Catasto Fabbricati, e indicato come "C. Monastero" sulla cartina IGM scala 1:25000. Il fondo è delimitato nella sua interezza da boschi di sclerofille sempreverdi. La superficie oggetto di perizia mantiene un'esposizione S, S-E e si trova su un terreno di Rosso Ammonitico, tipo marne e calcarei marnosi rossi e verdi con intercalazioni di calcarei detritici. L'area degrada lievemente verso sud con pendenza inferiore al 8%. Il profilo del suolo può essere identificato come A R, poco evoluto costituito da un sottile strato organico al di sopra dei detriti, alternato a suoli più evoluti (a profilo A Bw R) ove è maggiore la copertura della vegetazione. Il sito appare nella quasi totalità come un pascolo abbandonato che è stato ricolonizzato da rovi, ginestre e sporadici ginepri, essenze tipiche degli ecotoni di mantello, definito come comunità arbustiva a prevalenza di nanofanerofite che si dispongono con andamento lineare a contatto di comunità forestali. In particolare, all'interno, si rileva la presenza di pochi esemplari grandi e vetusti di leccio e roverella, utilizzati fino a pochi decenni fa per la produzione di ghiande per il pascolo suino. Nei limiti esterni della particella catastale sono comuni nuclei e boscaglie di sclerofille sempreverdi (*Quercus ilex* L.) attribuibili a *Fraxino orni- Quercetum ilicis pinetosum halepensis*.

## Descrizione del lavoro svolto in campo

Per l'intera particella in esame è stato deciso di effettuare un rilievo mediante un cavallettamento totale, in maniera da censire ogni individuo arboreo presente. Per ogni pianta singola o per ogni ceppaia è stata calcolata l'*area di insidenza*, in maniera tale da avere un riscontro numerico della superficie effettivamente coperta dalla vegetazione arborea denominata *Area di Insidenza Totale*.

Come sistema di confronto è stata effettuata un'analisi aerofotogrammetrica. Tramite l'ausilio di ortofotocarte – mediante il servizio WMS fornito dal Geoportale Nazionale – è stato prima delimitato il margine delle zone dove è presente copertura arborea, poi è stata effettuata una cronistoria di tali zone dagli anni '80 ad oggi, in maniera da rilevare variazioni.

## Strumenti per la misurazione del diametro del fusto

Il diametro di un fusto arboreo è stato misurato per convenzione a 1,30 m da terra (a petto d'uomo), posizionandosi a monte dell'albero. Questa altezza, oltre ad essere pratica per il rilievo, evita anche l'influenza dei cordoni radicali.

## Misurazione di diametri con cavalletto dendrometrico

In genere, la misura di un solo diametro ha portato a risultati accettabili a meno che non si è trattato di fusti visibilmente eccentrici, nel qual caso si sono misurati due diametri, di cui si è calcolata la media geometrica:

- il primo diametro è scelto con criterio sistematico o a caso, e il secondo ortogonalmente al primo;
- il più grande e il più piccolo sono ricercati indipendentemente dalla posizione reciproca.

La misura dei diametri delle piante è avvenuta in maniera diretta. Per la misura diretta del diametro del fusto o dei tronchi arborei è stato utilizzato uno strumento detto *cavalletto dendrometrico*, un calibro in lega metallica avente un braccio fisso (regolo) e uno scorrevole lungo il regolo, di lunghezza di 60 cm.

## Elaborazione dati

La rappresentazione grafica della distribuzione delle frequenze dei diametri, anche in classi diametriche, (*curva di distribuzione delle frequenze dei diametri*) fornisce una descrizione immediata e sintetica della struttura del popolamento. Dai dati ipsometrici è possibile determinare: l'altezza media, l'altezza dominante, la statura, questi ultimi sono importanti indici di fertilità stazionale. L'elaborazione dei dati diametrici e ipsometrici consente la stima del volume legnoso del popolamento, parametro fondamentale della dendrometria. Alle descrizioni della struttura, ritraibili dalle classiche elaborazioni dendrometriche (*curva di distribuzione delle frequenze dei diametri*, *curve ipsometriche*), si affiancano le informazioni fornite da numerosi indici sintetici: alcuni indici sono correlati alle dimensioni delle chiome (*Area di insidenza totale*, *Grado di sovrapposizione delle chiome*, *Grado di copertura*, *LAI*), altri descrivono la struttura nello spazio orizzontale sulla base di misure di distanza o della posizione reciproca tra alberi vicini (*Indice di Clark e Evans*, *Neighbourhood Based Structural Indices*). Nell'adempimento dell'incarico richiesto per la redazione della perizia, sono risultati determinanti questi due parametri sintetici:

**Area di insidenza totale:** è data dalla sommatoria delle aree di insidenza degli alberi presenti all'interno dell'area. Nel calcolo di tale indice sono considerate solo le chiome o le porzioni di chioma ricadenti all'interno dell'intera superficie, misurate con una cordella metrica facendo la media aritmetica tra il diametro maggiore e quello minore.

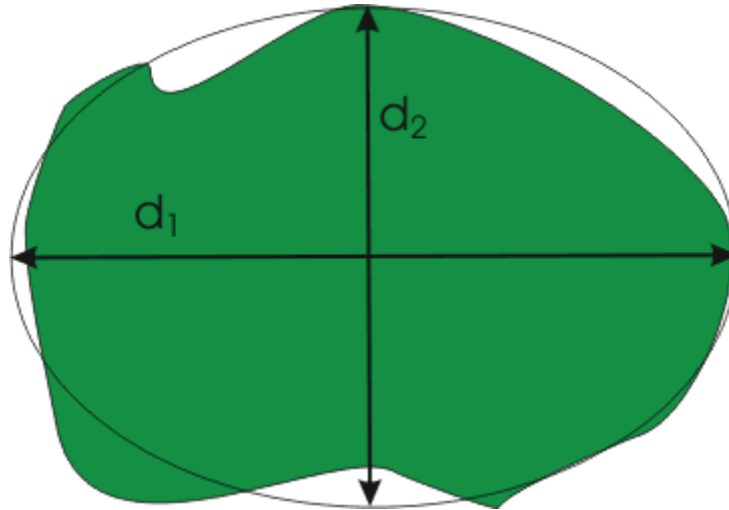


immagine 1

**Grado di sovrapposizione delle chiome:** è rappresentato dalla porzione di area d'insidenza comune ad uno o più alberi. Questo indice è espresso dal rapporto tra l'area di insidenza in sovrapposizione e l'area di insidenza totale delle chiome sul terreno.

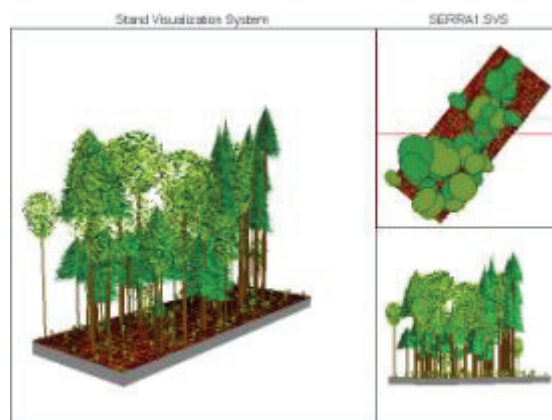


immagine 2

## Conclusioni

Sono state censite le seguenti essenze arboree: leccio (per oltre il 90%), poi roverella, orniello, cerro, pino d'aleppo, pioppo ed altre specie minori tipiche della macchia mediterranea quali alaterno e fillirea.

Dai rilievi dendrometrici è emerso quanto segue:

### Prospetto N°1

Riepilogo dei dati rilevati in campo

Superficie catastale di riferimento	6,25	ettari
Numero totale di piante censite	1104	piante
Numero totale di matricine censite	134	piante
Numero totale di ceppaie censite	299	ceppaie
Numero medio polloni ceppaia	3,24	pianta/ceppaia

*N.B. Sono state rilevate solo le piante a portamento arboreo o quelle classificate come specie arborea.*

### Prospetto N°2

Aree di insidenza	Superficie occupata ricavata da calcoli dendrometrici ettari	Percentuale sulla superficie totale	Superficie totale ettari
copertura arborea a maturità	1,15	18,4	6,25
rinnovazione forestale in stato avanzato	0,1	1,6	6,25
progetti di rimboschimento	0	0	6,25
solo specie cespugliose e/o erbacee	5	80	6,25
<b>totali</b>	<b>6,25</b>	<b>100</b>	



## Superficie occupata da calcoli dendrometrici

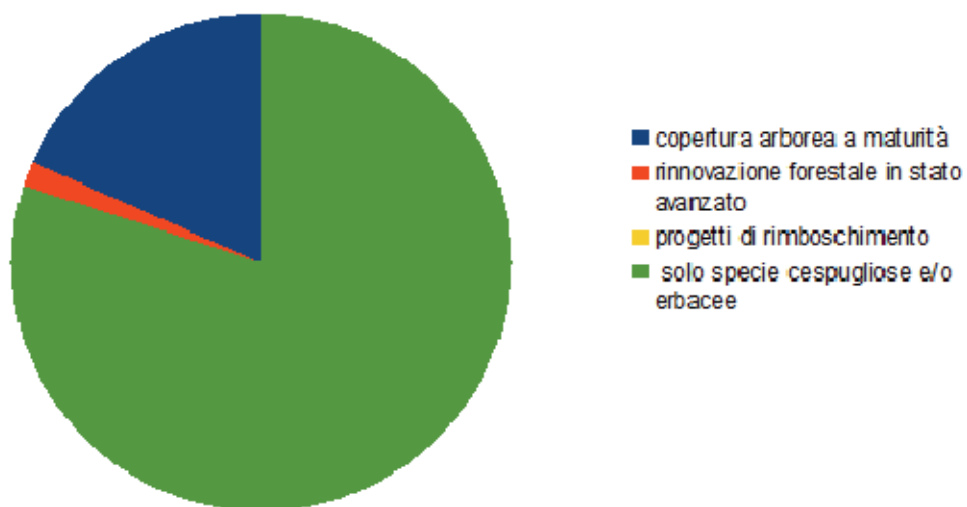
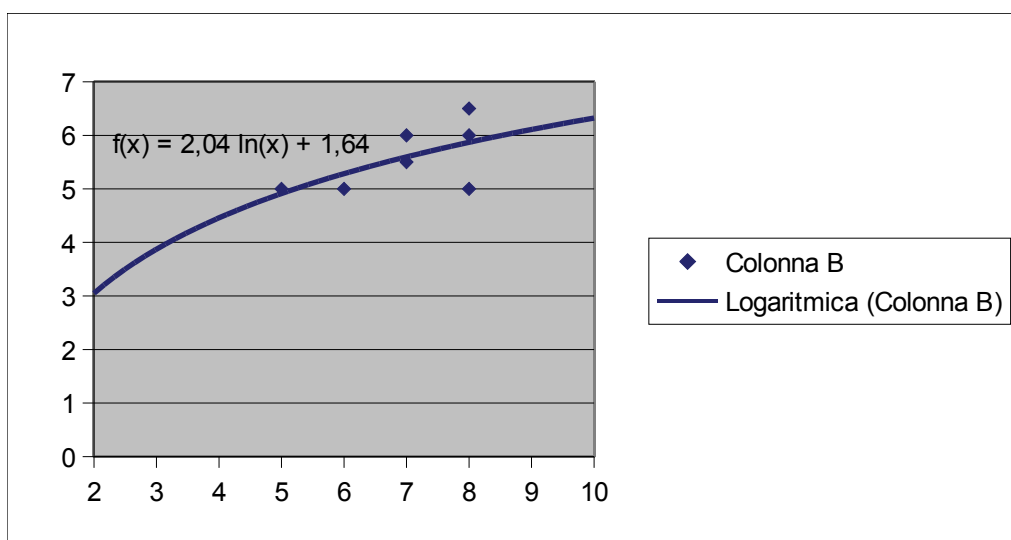


Grafico 1

## Prospetto N°3

Curva ipsometrica della popolazione arborea



Dai rilievi cartografici è emerso quanto segue

#### Prospetto N°4

Aree di insidenza	Superficie occupata rilevata cartograficamente ettari	Percentuale sulla superficie totale	Superficie totale ettari
copertura arborea a maturità	1,03	16,44	6,25
rinnovazione forestale in stato avanzato	0,06	0,98	6,25
progetti di rimboschimento	0	0	6,25
solo specie cespugliose e/o erbacee	5,16	82,58	6,25
<b>totali</b>	<b>6,25</b>	<b>100</b>	

Percentuale sulla superficie occupata, rilevata cartograficamente

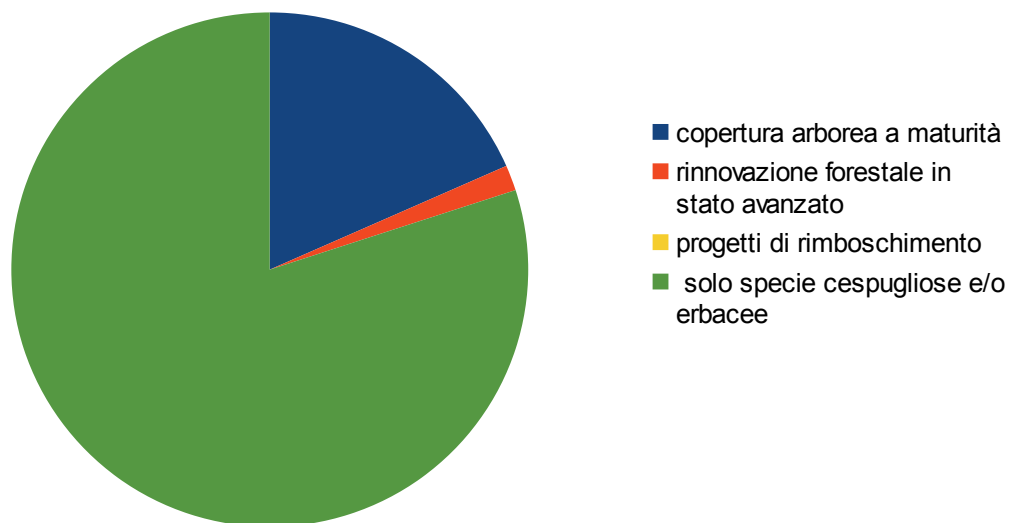


Grafico 2

Come si può desumere dai prospetti 2 e 4 si presenta un lieve scostamento tra le due tipologie di rilievi dovuto alla sovrapposizione delle chiome, fattore che non viene considerato nel rilievo dendrometrico. Per ovviare a questo problema si calcola anche il *grado di sovrapposizione delle chiome*, che pur essendo un parametro puramente analitico rivela la discordanza dando un grado di attendibilità accettabile.

Il grado di sovrapposizione delle chiome si attesta intorno al 89,56% con uno scarto in relazione alla superficie totale pari allo 1,92% denotando un approssimazione dei rilievi pari al 98%, valore più che accettabile.

In base quindi all'analisi delle elaborazioni dei rilievi effettuati in campo si evince che la particella oggetto di indagine è un *pascolo arborato* la cui superficie effettivamente coperta da alberi è pari al 18,4% della sua superficie totale.



Inoltre anche dall'analisi storica delle visure catastali (si veda in allegato) effettuate mediante sistema SISTER risulta che la qualità di coltura della particella 11 del foglio 1 era prima *pascolo* e poi *pascolo arborato*.

Dal rilievo aerofotogrammetrico (in allegato) non si evidenziano ampliamenti della superficie forestale, ma solo una fisiologica espansione delle chiome già esistenti. Inoltre dal sopralluogo effettuato non si è rilevata presenza di rinnovazione forestale nell'intera area, fatta esclusione per il gruppo di olmi cresciuti dentro il rudere, che si attestano già in età avanzata e non possono essere considerati ceduo non maturo, ma semplice vegetazione infestante.

**Concludendo, dalle Norme del PTPR si evince che:**

- ogni vincolo paesaggistico deve essere conforme al PTPR e sono prive di efficacia altre discordi normative (comma 6, art. 2), quindi il PTPR nell'ambito urbanistico regolamenta esaustivamente ogni vincolo e le sue prescrizioni prevalgono su quelle di qualunque altra normativa;
- per il vincolo paesaggistico causato da presenza di bosco è definitivamente pertinente il solo art. 38 (il cui titolo è *protezione delle aree boscate*);
- tale articolo comporta che una identità di *pascolo arborato* non può essere contraddetta usando i suoi commi 2 e 3, poiché esso definisce un preciso criterio per affermare se un *pascolo arborato* è o non è *giuridicamente bosco* (ossia sottoposto al detto vincolo) ma non fornisce né indica alcun criterio per affermare se un *pascolo arborato* è o non è tale in quanto non è o è *giuridicamente bosco*;
- l'essere o non un *pascolo arborato* sottoposto al vincolo in oggetto deve essere stabilito usando il criterio enunciato dalla lettera d) del comma 4 dell'art. 38, la quale esclude da tale vincolo "*i pascoli arborati il cui grado di copertura arborea a maturità non superi il 50 per cento della loro superficie e sui quali non siano in atto progetti di rimboschimento o una naturale rinnovazione forestale in stato avanzato*".

**In base a ciò la particella 11 del foglio 1 del Catasto Terreni del Comune di Vacone è interamente esente da vincolo paesaggistico causato da presenza di bosco, poiché:**

- la percentuale della "copertura arborea a maturità", su base aerofotogrammetrica è pari al 16,44% e quindi è molto inferiore al 50%;
- la percentuale di "copertura arborea a maturità", su base dendrometrica è pari al 18,4% e quindi è molto inferiore al 50%;
- non si rileva nessuna rinnovazione spontanea di specie forestali;
- non sono presenti rimboschimenti in età avanzata o in via di sviluppo.

Tanto si doveva per l'espletamento dell'incarico affidato.

Si allega:

- Visure catastali storiche;
- Cronistoria aerofotogrammetrica dal 1988 al 2013

Ferentillo, 24 Marzo 2014





## ALLEGATI RELAZIONE TECNICA

**Oggetto:** Relazione agronomico-forestale atta a determinare lo stato effettivo dei luoghi della particella catastale 11 del Foglio 1 censita al N.C.T. del Comune di Vacone (RI), in Località Monastero.

**Committente:** Giacomo Lorenzoni

Ferentillo, 24/03/2014



## Visura storica per immobile

Visura n.: T43795 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/03/2014

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di VACONE ( Codice: L525) Provincia di RIETI		
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 1 Particella: 11		

### INTESTATO

1	LORENZONI Giacomo nato a TARANO il 27/08/1953		LRNGCM3M27L046S*	(1) Proprietà per 1/1
---	---	--	------------------	-----------------------

### Situazione dell'Immobile dal 17/04/2008

DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduc	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	11		-	PASCOLO 1 ARB	6 25 00		Euro 35,51	Euro 32,28	
Notifica				Partita						
Tabella di variazione del 11/04/2008 n. 715 .1/2008 in atti dal 17/04/2008 (protocollo n. RI0050568) MOD .26										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 12

### Situazione dell'Immobile dal 11/04/2008

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduc	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	1	11		-	PASCOLO	1 6 25 00		Euro 38,73	Euro 12,91	FRAZIONAMENTO del 11/04/2008 n. 50535.1/2008 in atti dal 11/04/2008 (protocollo n. RI0050535)	
Notifica					Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 3

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 1 particella 12

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura storica per immobile

Visura n.: T43795 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/03/2014

## Situazione degli intestati dal 21/01/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LORENZONI Giacomo nato a TARANO il 27/08/1953	LRNGCM53M27L046S*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/01/2009 Nota presentata con Modello Unico n. 11128. 1/2009 in atti dal 06/02/2009 Repertorio n. : 26212 Rogante: GIULIANI LAURA Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA	

## Situazione degli intestati dal 11/04/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELLA CROCE Giuseppe nato a TERNI il 03/08/1972	DLLGP72M03L117P*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 21/01/2009
2	DELLA CROCE Paolo nato a TORRI IN SABINA il 30/04/1976	DLLPLA76D30L286K*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 21/01/2009
DATI DERIVANTI DA		FECAZIONAMENTO del 11/04/2008 n. 50535. 1/2008 in atti dal 11/04/2008 (protocollo n. R10050535) Registrazione:	

## Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 01/04/2008

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
1		1	3		-	PASCOLO	1	8 ha are ca 62 80		Dominicale Euro 53,47	Agrario Euro 17,82	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/04/2008 n. 533 .1/2008 in atti dal 01/04/2008 (protocollo n. R10045276) ISTANZA 44022/08
Notifica		Partita										
Annotazioni		si riporta a monocultura per presentazione atto di aggiornamento										

## Situazione dell'Immobile dal 13/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	1	3		AA	PASCOLO	1	6	62	80	Euro 13,69	Tabella di variazione del 13/12/2007 n. 49390.1/2007 in atti dal 13/12/2007 (protocollo n. RI0223707)
				AB	PASCOLO ARB	1	2	00	00	Euro 11,36	TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262
Notifica				Partita							

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Annottazioni	variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o patificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
--------------	---

Situazione dell'Immobile dal 16/12/1975

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
1	1	3		-		PASCOLO		1	8 62 80	ha are ca	Dominicale Euro 53,47 L. 103,536
Notifica					Partita		826				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:  
- foglio 7 particella 38

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	1	3		-	PASCOLO	1	9	00	40
						ha are ca		Dominicale	
								L. 108,048	
								Agrario	
								L. 36,016	
Notifica						Partita	126		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/04/2008

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	DELLA CROCE Giuseppe nato a TERNI il 03/08/1972			DLLGPP72M03L117P*		(1) Proprietà` per 1/2 fino al 11/04/2008	
2	DELLA CROCE Paolo nato a TORRI IN SABINA il 30/04/1976			DLLPLA76D30L286K *		(1) Proprietà` per 1/2 fino al 11/04/2008	
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 01/04/2008 n. 2771.1/2008 in atti dal 04/04/2008 (protocollo n. R10046970) Registrazione: Sede: RETT. INTESAZIONE X ERRORE CRONOLOGICO					

Situazione degli intestati dal 10/06/1999

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	DELLA CROCE Giuseppe nato a TERNI il 03/08/1972			DLLGPP72M03L117P*		(1) Proprietà` per 1/2 fino al 01/04/2008	
2	DELLA CROCE Paolo nato a TORRI IN SABINA il 30/04/1976			DLLPLA76D30L286K *		(1) Proprietà` per 1/2 fino al 01/04/2008	
3	LEONARDI DI VILLACORTESE Vittoria nata a TORINO il 28/10/1899					Usufruttuario parziale fino al 01/04/2008	

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/03/2014

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/06/1999 n. 718 .1/2000 in atti dal 24/05/2000 (protocollo n. 48599) Registrazione: UR Sede: RIETI Volume: 14 n: 1315 del 09/11/1999
--------------------------	---

### Situazione degli intestati dal 11/05/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELLA CROCE Lorenzo nato a TORRI IN SABINA il 19/07/1929	DLLLNZ29L19L286B*	(1) Proprietà` fino al 10/06/1999
2	LEONARDI DI VILLA Cortese Vittoria nata a TORINO il 28/10/1899		Usufruttuario parziale fino al 10/06/1999
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/05/1988 Voltura n. 3 .2/1990 in atti dal 27/09/1990 Repertorio n.: 16689 Rogante: RANDO A Sede: RIETI Registrazione: UR Sede: RIETI Volume: 1243 del 31/05/1988	

### Situazione degli intestati dal 03/11/1977

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELLA CROCE Giuseppe nato a TERNI il 03/08/1972	DLLGPP72M03L117P*	(1) Proprietà` per 1/2 fino al 11/05/1988
2	DELLA CROCE Paolo nato a TORRI IN SABINA il 30/04/1976	DLLPLA76D30L286K*	(1) Proprietà` per 1/2 fino al 11/05/1988
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		RICONGIUNGIMENTO DI USFRUTTO del 03/11/1977 n. 2663 .1/2008 in atti dal 31/03/2008 (protocollo n. R10043867) Registrazione: DE CULUS LEONARDI DI VILLA CORTESE VITTORIA	

### Situazione degli intestati dal 29/08/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LEONARDI DI VILLA CORTES Vittoria:LEONARDI DI VILLA CORTESE VITTORIA nata a TORINO il 28/10/1899		Usufruttuario parziale fino al 03/11/1977
2	MARINI CLARELLI Nicolo nato a ROMA il 26/08/1922	MRNNCL22M26H501Q*	(1) Proprietà` fino al 03/11/1977
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/08/1972 Voltura n. 575 in atti dal 16/12/1975 Repertorio n.: 30686 Rogante: GIANFELICE A Sede: RIETI Registrazione: UR Sede: RIETI n: 1630 del 18/09/1972	

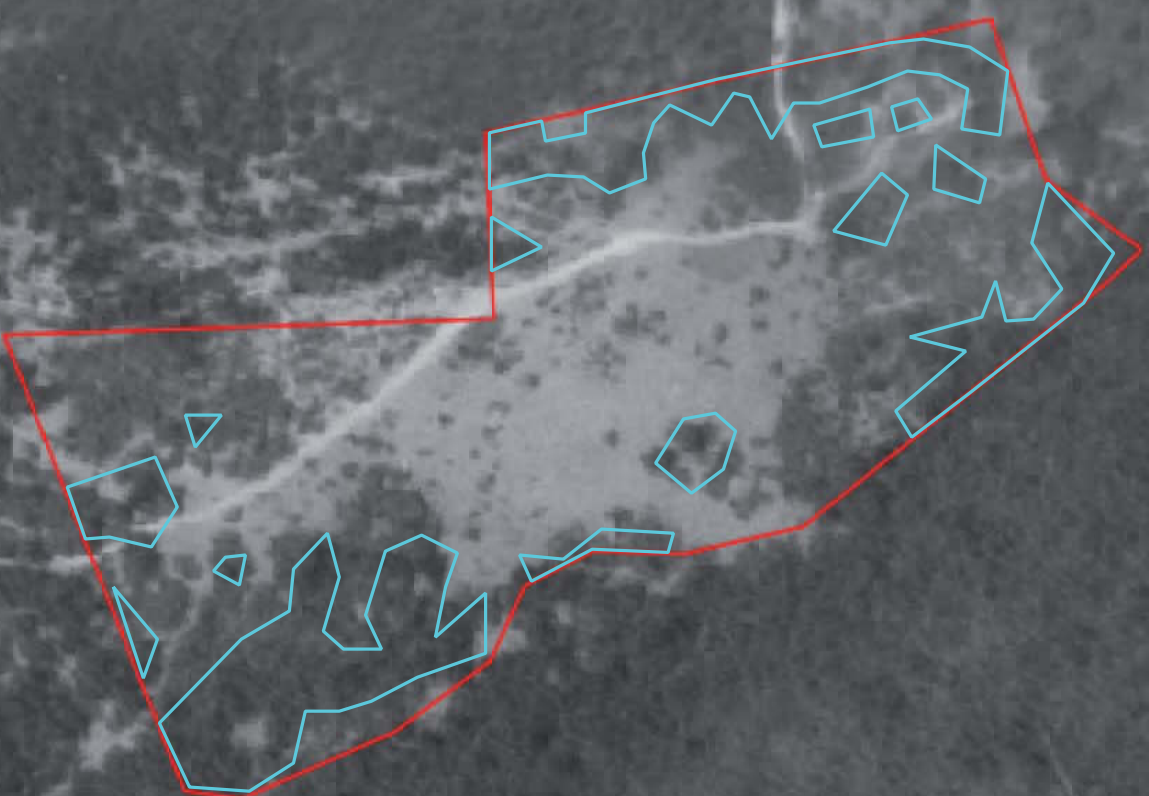
### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LEONARDI DI VILLACORTESE Vittoria nata a TORINO il 28/10/1899		Usufruttuario parziale fino al 29/08/1972
2	MARINI CLARELLI Emanuele;MANFREDI nato a ROMA il 09/02/1933	MRNMNL33B09H501T*	(1) Proprietà` per 1/3 fino al 29/08/1972
3	MARINI CLARELLI Nicolo nato a ROMA il 26/08/1922	MRNNCL22M26H501Q*	(1) Proprietà` per 1/3 fino al 29/08/1972
4	MARINI CLARELLI Raimondo nato a ROMA il 18/10/1925	MRNRND25R18H501X*	(1) Proprietà` per 1/3 fino al 29/08/1972
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 20/12/1971	

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

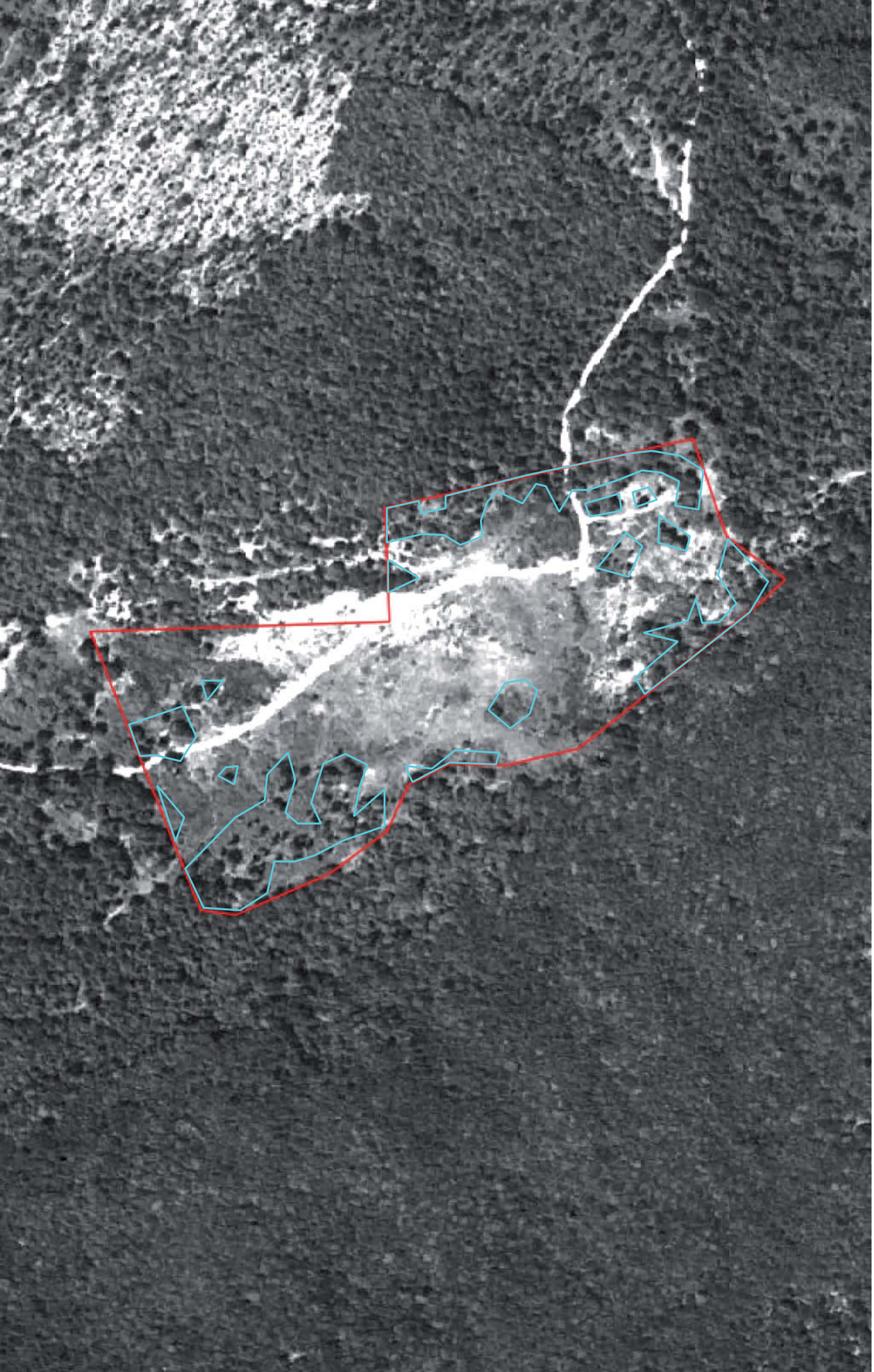
Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





**Particella 11 Foglio 1 C.T. Comune di Vacone**  
**ortofoto giugno 1997 (fonte Geoportale Nazionale) - in azzurro delimitazione copertura arborea**



1:3000











